



**REGIE POINSON**  
**1, place de La Boaterie**  
**42110 FEURS**

## **TARIFS**

### **1. VISITE, CONSTITUTION DOSSIER LOCATAIRE, REDACTION D'UN BAIL D'HABITATION OU MIXTE ET ETAT DES LIEUX**

- ✓ Un mois de loyer H.T + TVA 20 % partagé par moitié entre le propriétaire et le locataire avec un minimum de 200.00 Euros HT. (Le montant maximum pour le propriétaire et le locataire ne pourra excéder 8 € par m2 pour les visites, la constitution dossiers locataires et la rédaction du bail et 3€ par m2 pour l'état des lieux)

### **2. AVENANT A UN BAIL D'HABITATION OU MIXTE**

- ✓ 50.00 Euros HT + TVA 20% à la charge du demandeur.

### **3. REDACTION D'UN NOUVEAU BAIL D'HABITATION OU MIXTE LORS DE LA DUREE D'UN BAIL EN COURS**

- ✓ 200.00 Euros H.T + TVA 20% partagé par moitié entre le propriétaire et le locataire.

### **4. REDACTION D'UN BAIL COMMERCIAL**

- ✓ 1% sur l'ensemble du loyer pour la durée du bail + T.V.A 20 % à la charge du locataire

### **5. REDACTION D'UN BAIL PRECAIRE**

- ✓ 3% sur l'ensemble du loyer pour la durée du bail + T.V.A 20 % à la charge du locataire.

### **6. REDACTION D'UN BAIL PROFESSIONNEL**

- ✓ Un mois de loyer H.T + T.V.A 20% à charge du locataire avec un minimum de 250.00 € H.T.

### **7. AVENANT AU BAIL COMMERCIAL**

- ✓ 150.00 Euros H.T + T.V.A 20 % à la charge du locataire.

### **8. HONORAIRES DE REGIE**

- ✓ 7% sur les loyers hors charges + T.V.A à 20 % à la charge du propriétaire.

### **9. HONORAIRES DE COPROPRIETE SYNDIC**

- ✓ 130.00 Euros H.T par lot principal + TVA 20 %

### **10. ENGAGEMENT DE LOCATION (Garage, dépôt...)**

- ✓ 60.00 Euros HT + TVA 20 % à la charge du locataire.

